

Inhaltsverzeichnis

1	EINFÜHRUNG.....	1
2	DIE METROPOLENREGION TORONTO	9
2.1	Die Wachstumsregionen Kanadas und die Bedeutung der Provinz Ontario mit der bevölkerungsstärksten Region des Landes	10
2.2	Torontos städtebauliche Entwicklung, Bevölkerungswachstum und flächenmäßige Ausdehnung ins Umland der Stadt	15
2.3	Sozioökonomische Veränderungen in der Metropolenregion Toronto.....	23
2.4	Konventionelle suburbane Siedlungsstrukturen in der Metropolenregion Toronto	35
2.5	Probleme der suburbanen Siedlungsform – <i>Sprawl</i> : seine Definition, Merkmale und Auswirkungen auf den Alltag der Bewohner.....	43
3	DIE STADT- UND REGIONALPLANUNG DER METROPOLENREGION TORONTO	51
3.1	Die Regionalplanung in der Metropolenregion Toronto seit 1950 – ein historischer Überblick	56
3.2	Die Wiederentdeckung der Regionalplanung und die Schaffung des regionalen Wachstumsplans sowie des Grüngürtels zur Bekämpfung von <i>Sprawl</i> in der <i>Greater Golden Horseshoe</i> Region	68
3.2.1	Die Ziele des regionalen Wachstumsplans für die <i>Greater Golden Horseshoe</i> Region.....	76
3.2.2	Der Grüngürtel <i>Greenbelt</i>	85
3.2.3	Das öffentliche Verkehrssystem der Metropolenregion Toronto und die Einführung des regionalen Verkehrsplans <i>The Big Move</i>	87

4	BEISPIELE ZU STÄDTEBAULICHEN WACHSTUMSSTRATEGIEN IN DER METROPOLENREGION TORONTO ANHAND VON AUSGEWÄHLTEN SUBURBS	95
4.1	Auswahl und Kriterien zur Untersuchung der Beispielgebiete.....	95
4.2	Markham - Cornell: das Prinzip des <i>New Urbanism</i> – ohne Nutzungsdurchmischung	99
4.2.1	Die Zielsetzung des <i>Cornell Secondary Plan</i> von 1995 und 2008	103
4.2.2	Die bisherige Umsetzung des Planes und die zu erwartende Entwicklung von Cornell	108
4.2.3	Die verkehrstechnische Anbindung in Cornell, in Markham und an angrenzende Bereiche in der Metropolenregion Toronto	114
4.3	Mississauga: die letzten grünen Wiesen sind verbraucht – Siedlungswachstum durch Verdichtung um den Bereich der <i>City Centre Mall Square One</i>	117
4.3.1	Die Zielsetzung des <i>City Centre Secondary Plan</i> in Mississauga	124
4.3.2	Die bisherige Umsetzung des Planes und die zu erwartende Entwicklung des <i>Mississauga City Centre</i>	135
4.4	Brampton: <i>Greenfield Developments</i> an den Rändern versus Aufwertung und Nachverdichtung im zentralen Bereich der Suburb	139
4.4.1	Die Zielsetzung des <i>Central Area Improvement Plans</i> in Brampton	147
4.4.2	Die Zielsetzung der <i>Block Plans</i> an den Rändern der Suburb Brampton .	153
4.4.3	Die bisherige Umsetzung der Verdichtungsabsichten im zentralen Bereich und an den Rändern von Brampton	156
4.5	Oakville: nach einem missglückten Versuch des <i>New Urbanism</i> eine neue Chance für mehr Nachhaltigkeit im suburbanen Bereich	161
4.5.1	Oakville, <i>Uptown Core</i> : missglückter Versuch des <i>New Urbanism</i> ?	166
4.5.2	Oakville, <i>Northern Oakville</i> : eine neue Chance für den <i>New Urbanism</i> ..	172
4.5.3	Die Zielsetzung des <i>Northern Oakville Secondary Plans</i> von 2008	178
4.5.4	Nachhaltiges Bauen in <i>Northern Oakville</i>	186

5	FAZIT: DIE METROPOLENREGION TORONTO – REGIONALPLANNERISCHES LERNMODELL ZUR BEKÄMPFUNG VON SPRAWL?	189
6	ANHANG.....	207
6.1	Glossar und Abkürzungsverzeichnis.....	207
6.2	Die <i>25 Urban Growth Centres</i> des Wachstumsplan für die <i>Greater Golden Horseshoe</i> Region.....	212
6.3	Auflistung der wichtigsten staatlichen Finanzierungsmodelle zur Förderung nachhaltiger Infrastrukturen	213
6.4	Fortbewegungsmethoden ausgewählter Gebiete	215
6.5	Checkliste zur Ortsuntersuchung ausgewählter Gebiete	218
6.6	Angaben zur Art des Wohnens ausgewählter Gebiete in der Metropolenregion Toronto	220
6.7	Durchschnittliche Wohnraumpreise nach Typologien in ausgewählten Gebieten der Metropolenregion Toronto	222
6.8	Haustypologien in Markham - Cornell	222
6.9	Town of Oakville: <i>North Oakville Sustainable Development Checklist</i>	224
6.10	Initiativen und finanzielle Anreize der Stadt Brampton für das Bauen im zentralen Bereich	226
7	VERZEICHNISSE	227
7.1	Literaturverzeichnis.....	227
7.2	Darstellungsverzeichnis.....	234
7.3	Interviewpartner	239